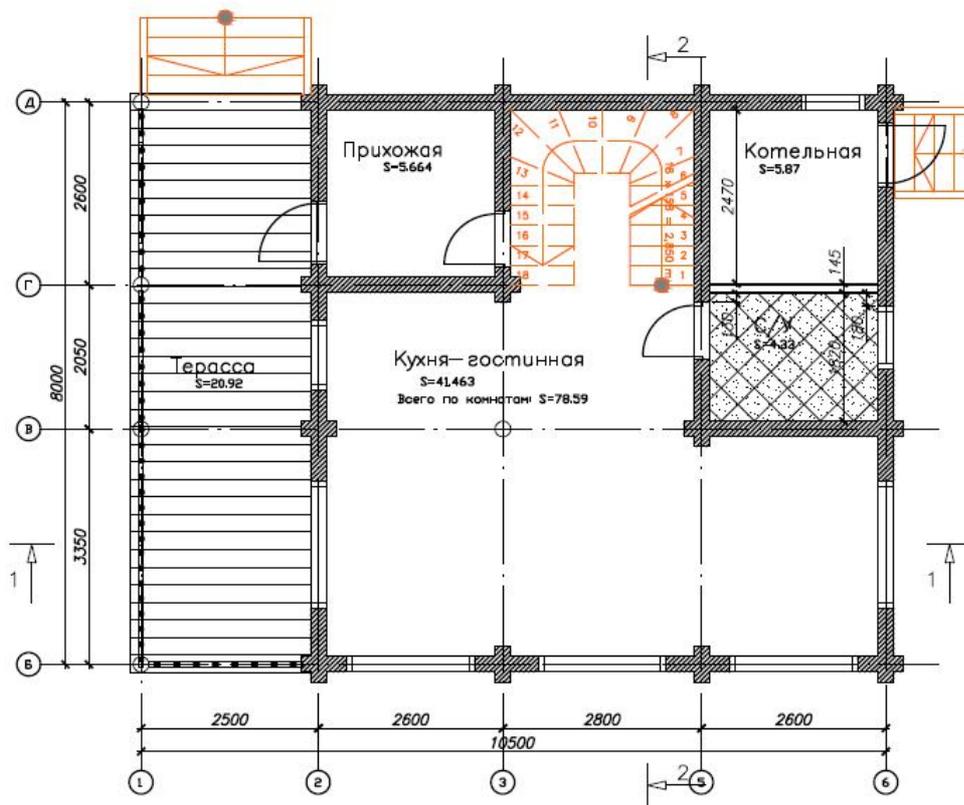


**Проект индивидуального жилого дома 10,5 x 9,2.  
Площадь дома по проекту – 136 м.кв.**

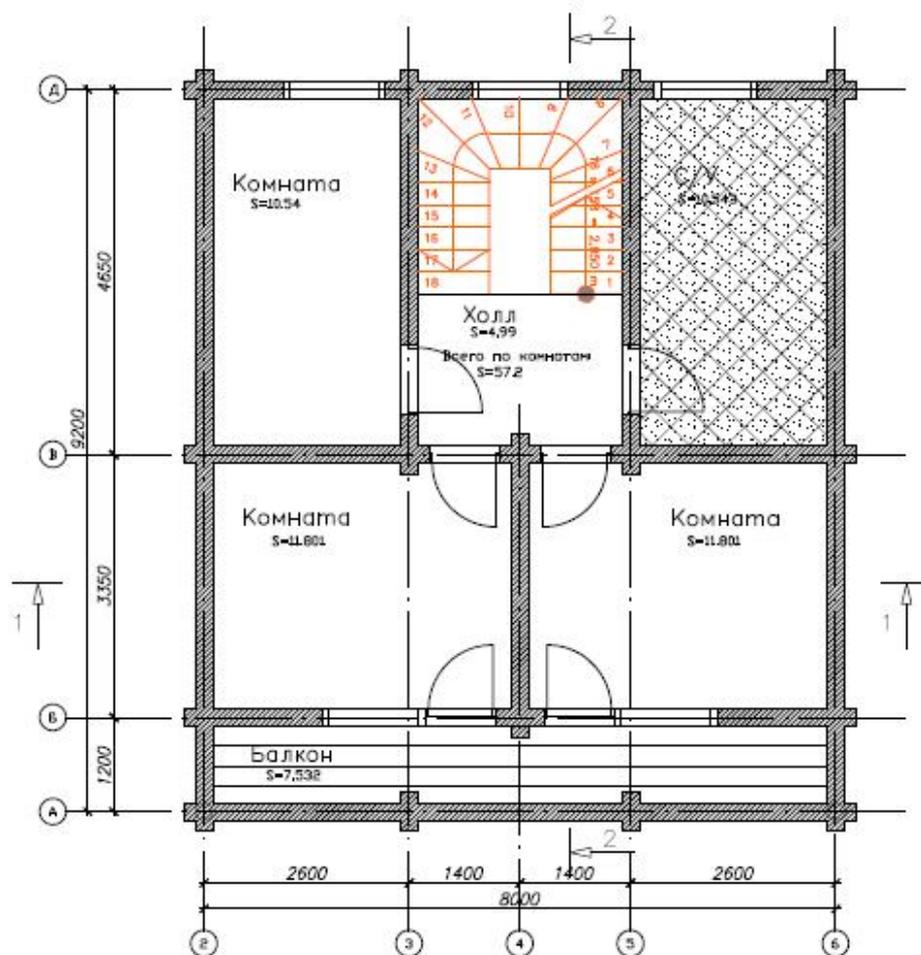




## Первый этаж



## Мансардный этаж



## Стоимость из оцилиндрованного бревна, диаметр 26 см:

Наименование работ и материалов	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
Планировка, выработка грунта. Ямобур	м*час	10	1284	12840
Устройство фундамента	м3	15	3210	48150
Бетон М200 с доставкой БетонЭкспресс	м3	15	3745	56175
Арматура 12	п.м.	594	32,1	19067,4
Проволока 6, вязальная	кг	24	107	2568
Доска опалубка	м3	2,5	6955	17387,5
Расходные материалы				1605
Транспортные расходы				3210
Накладные расходы				32100
Итого фундамент				<b>193102,9</b>
<b>Монтаж стен, прокладка утеплителя</b>	п.м.	1636	117,7	192557,2
Сруб согласно проекта	м3	86,5	9523	823739,5
				<b>1016296,7</b>
<b>Монтаж крыши утепленной</b>	м2	154	1284	197736
Доска 50 (стропильная часть)	м3	2,5	6955	17387,5
Доска 25*150 (обрешетка) внеш и внутр	м3	3,6	6955	25038
Гвозди, крепеж пластины, уголки	кг	30	128,4	3852
Металлочерепица Металлпофиль	м2	154	262,15	40371,1
Ветровлагоизоляция ИЗОСПАН А	рул	2	1605	3210
Утеплитель ЭКОВЕР	м3	23	2118,6	48727,8
Пароизоляция ИЗОСПАН В	рул	2	1391	2782
Конек	п.м	14	256,8	3595,2
Ветровая планка, карнизная планка	п.м	48	202,23	9707,04
Подшивка карнизов с материалом	м2	54	1070	57780
Водосточная система Grand Line	п.м	20	1177	23540
Саморезы кровельные	шт	1200	4,28	5136
Обшивка вагонкой мансардного этажа	м2	112	749	83888
Транспортные расходы				3424
Накладные расходы				44940
<b>ИТОГО перекрытия, кровля</b>				<b>571114,64</b>
<b>Устройство полов</b>	м2	157	1048,6	164630,2
Доска шпунтованная	м2	157	620,6	97434,2
Брус 200*100	м3	6,12	6955	42564,6
Утеплитель ЭКОВЕР	м3	21	2033	42693
Доска 25*150, брус 50*50	м3	4,9	6955	34079,5
Гидро-Пароизоляция ИЗОСПАН	рул	4	1712	6848
Крепеж	кг	15	107	1605
Расходные материалы				2782
Транспортные расходы	%			13161
Накладные расходы				32742
				<b>438539,5</b>
Окна, двери с монтажем	м2	47,5	4494	213465
Септик	шт	1	101650	101650
Система В и К	шт	1	203300	203300
Система отопления с электродкотлом	шт	1	211860	211860
Система электроснабжения	шт	1	160500	160500
				<b>890775</b>
<b>ИТОГО</b>				<b>3 109 828,74</b>

Г-образная лестница с поворотом на 90 градусов с забежными ступенями (материал лестницы, балясин, поручня – бук) – 190 000 руб.

Тонировка и лак Махагон - 13 000 руб.

Монтаж лестницы – 27 000 руб.

**Стоимость из рубленного бревна, диаметр 24-26 см:**

Наименование работ и материалов	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
Планировка, выработка грунта. Ямобур	м*час	10	1284	12840
Устройство фундамента	м3	15	3210	48150
Бетон М200 с доставкой БетонЭкспресс	м3	15	3745	56175
Арматура 12	п.м.	594	32,1	19067,4
Проволока 6, вязальная	кг	24	107	2568
Доска опалубка	м3	2,5	6955	17387,5
Расходные материалы				1605
Транспортные расходы				3210
Накладные расходы				32100
Итого фундамент				<b>193102,9</b>
<b>Монтаж стен, прокладка утеплителя</b>	п.м.	1632	117,7	192086,4
Сруб согласно проекта	м3	96	10700	1027200
				<b>1219286,4</b>
<b>Монтаж крыши утепленной</b>	м2	154	1284	197736
Доска 50 (стропильная часть)	м3	2,5	6955	17387,5
Доска 25*150 (обрешетка) внеш и внутр	м3	3,6	6955	25038
Гвозди,крепеж пластины,уголки	кг	30	128,4	3852
Металлочерепица Металлпофиль	м2	154	262,15	40371,1
Ветровлагоизоляция ИЗОСПАН А	рул	2	1605	3210
Утеплитель ЭКОВЕР	м3	23	2118,6	48727,8
Пароизоляция ИЗОСПАН В	рул	2	1391	2782
Конек	п.м	14	256,8	3595,2
Ветровая планка, карнизная планка	п.м	48	202,23	9707,04
Подшивка карнизов с материалом	м2	54	1070	57780
Водосточная система Grand Line	п.м	20	1177	23540
Саморезы кровельные	шт	1200	4,28	5136
Обшивка вагонкой мансардного этажа	м2	112	749	83888
Транспортные расходы				3424
Накладные расходы				44940
<b>ИТОГО перекрытия, кровля</b>				<b>571114,64</b>
<b>Устройство полов</b>	м2	157	1048,6	164630,2
Доска шпунтованная	м2	157	620,6	97434,2
Брус 200*100	м3	6,12	6955	42564,6
Утеплитель ЭКОВЕР	м3	21	2033	42693
Доска 25*150, брусок 50*50	м3	4,9	6955	34079,5
Гидро-Пароизоляция ИЗОСПАН	рул	4	1712	6848
Крепеж	кг	15	107	1605
Расходные материалы				2782
Транспортные расходы	%			13161
Накладные расходы				32742
				<b>438539,5</b>
Окна, двери с монтажем	м2	47,5	4494	213465
Септик	шт	1	101650	101650
Система В и К	шт	1	203300	203300
Система отопления с электрочотлом	шт	1	211860	211860
Система электроснабжения	шт	1	160500	160500
				<b>890775</b>
<b>ИТОГО</b>				<b>3 312 818,44</b>

Г-образная лестница с поворотом на 90 градусов с забежными ступенями (материал лестницы, балясин, поручня – бук) – 190 000 руб.

Тонировка и лак Махагон - 13 000 руб.

Монтаж лестницы – 27 000 руб.

**Стоимость из профилированного бруса, сечение 145\*195 мм:**

Наименование работ и материалов	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
Планировка, выработка грунта. Ямобур	м*час	10	1284	12840
Устройство фундамента	м3	15	3210	48150
Бетон М200 с доставкой БетонЭкспресс	м3	15	3745	56175
Арматура 12	п.м.	594	32,1	19067,4
Проволока 6, вязальная	кг	24	107	2568
Доска опалубка	м3	2,5	6955	17387,5
Расходные материалы				1605
Транспортные расходы				3210
Накладные расходы				32100
Итого фундамент				<b>193102,9</b>
<b>Монтаж стен, прокладка утеплителя</b>	п.м.	2500	117,7	294250
Сруб согласно проекта	м3	71	10700	759700
				<b>1053950</b>
<b>Монтаж крыши утепленной</b>	м2	154	1284	197736
Доска 50 (стропильная часть)	м3	2,5	6955	17387,5
Доска 25*150 (обрешетка) внеш и внутр	м3	3,6	6955	25038
Гвозди,крепеж пластины,уголки	кг	30	128,4	3852
Металлочерепица Металлпофиль	м2	154	262,15	40371,1
Ветровлагоизоляция ИЗОСПАН А	рул	2	1605	3210
Утеплитель ЭКОВЕР	м3	23	2118,6	48727,8
Пароизоляция ИЗОСПАН В	рул	2	1391	2782
Конек	п.м	14	256,8	3595,2
Ветровая планка, карнизная планка	п.м	48	202,23	9707,04
Подшивка карнизов с материалом	м2	54	1070	57780
Водосточная система Grand Line	п.м	20	1177	23540
Саморезы кровельные	шт	1200	4,28	5136
Обшивка вагонкой мансардного этажа	м2	112	749	83888
Транспортные расходы				3424
Накладные расходы				44940
<b>ИТОГО перекрытия, кровля</b>				<b>571114,64</b>
<b>Устройство полов</b>	м2	157	1048,6	164630,2
Доска шпунтованная	м2	157	620,6	97434,2
Брус 200*100	м3	6,12	6955	42564,6
Утеплитель ЭКОВЕР	м3	21	2033	42693
Доска 25*150, брусок 50*50	м3	4,9	6955	34079,5
Гидро-Пароизоляция ИЗОСПАН	рул	4	1712	6848
Крепеж	кг	15	107	1605
Расходные материалы				2782
Транспортные расходы	%			13161
Накладные расходы				32742
				<b>438539,5</b>
Окна, двери с монтажем	м2	47,5	4494	213465
Септик	шт	1	101650	101650
Система В и К	шт	1	203300	203300
Система отопления с электродкотлом	шт	1	211860	211860
Система электроснабжения	шт	1	160500	160500
				<b>890775</b>
<b>ИТОГО</b>				<b>3 147 482,04</b>

Г-образная лестница с поворотом на 90 градусов с забежными ступенями (материал лестницы, балясин, поручня – бук) – 190 000 руб.

Тонировка и лак Махагон - 13 000 руб.

Монтаж лестницы – 27 000 руб.

**Стоимость из клееного бруса, сечение 160\*200 мм:**

Наименование работ и материалов	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
Планировка, выработка грунта. Ямобур	м*час	10	1284	12840
Устройство фундамента	м3	15	3210	48150
Бетон М200 с доставкой БетонЭкспресс	м3	15	3745	56175
Арматура 12	п.м.	594	32,1	19067,4
Проволока 6, вязальная	кг	24	107	2568
Доска опалубка	м3	2,5	6955	17387,5
Расходные материалы				1605
Транспортные расходы				3210
Накладные расходы				32100
Итого фундамент				<b>193102,9</b>
<b>Монтаж стен, прокладка утеплителя</b>	п.м.	2273	160,5	364816,5
Сруб согласно проекта	м3	73	21700	1584100
				<b>1948916,5</b>
<b>Монтаж крыши утепленной</b>	м2	154	1284	197736
Доска 50 (стропильная часть)	м3	2,5	6955	17387,5
Доска 25*150 (обрешетка) внеш и внутр	м3	3,6	6955	25038
Гвозди, крепеж пластины, уголки	кг	30	128,4	3852
Металлочерепица Металлпофиль	м2	154	262,15	40371,1
Ветровлагоизоляция ИЗОСПАН А	рул	2	1605	3210
Утеплитель ЭКОВЕР	м3	23	2118,6	48727,8
Пароизоляция ИЗОСПАН В	рул	2	1391	2782
Конек	п.м	14	256,8	3595,2
Ветровая планка, карнизная планка	п.м	48	202,23	9707,04
Подшивка карнизов с материалом	м2	54	1070	57780
Водосточная система Grand Line	п.м	20	1177	23540
Саморезы кровельные	шт	1200	4,28	5136
Обшивка вагонкой мансардного этажа	м2	112	749	83888
Транспортные расходы				3424
Накладные расходы				44940
<b>ИТОГО перекрытия, кровля</b>				<b>571114,64</b>
<b>Устройство полов</b>	м2	157	1048,6	164630,2
Доска шпунтованная	м2	157	620,6	97434,2
Брус 200*100	м3	6,12	6955	42564,6
Утеплитель ЭКОВЕР	м3	21	2033	42693
Доска 25*150, брус 50*50	м3	4,9	6955	34079,5
Гидро-Пароизоляция ИЗОСПАН	рул	4	1712	6848
Крепеж	кг	15	107	1605
Расходные материалы				2782
Транспортные расходы	%			13161
Накладные расходы				32742
				<b>438539,5</b>
Окна, двери с монтажем	м2	47,5	4494	213465
Септик	шт	1	101650	101650
Система В и К	шт	1	203300	203300
Система отопления с электродкотлом	шт	1	211860	211860
Система электроснабжения	шт	1	160500	160500
				<b>890775</b>
<b>ИТОГО</b>				<b>4 042 448,54</b>

Г-образная лестница с поворотом на 90 градусов с забежными ступенями (материал лестницы, балясин, поручня – бук) – 190 000 руб.

Тонировка и лак Махагон - 13 000 руб.

Монтаж лестницы – 27 000 руб.

**Стоимость лафета (норвежская рубка), сечение 320\*260 мм:**

Наименование работ и материалов	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
Планировка, выработка грунта. Ямобур	м*час	10	1284	12840
Устройство фундамента	м3	15	3210	48150
Бетон М200 с доставкой БетонЭкспресс	м3	15	3745	56175
Арматура 12	п.м.	594	32,1	19067,4
Проволока 6, вязальная	кг	24	107	2568
Доска опалубка	м3	2,5	6955	17387,5
Расходные материалы				1605
Транспортные расходы				3210
Накладные расходы				32100
Итого фундамент				<b>193102,9</b>
<b>Монтаж стен, прокладка утеплителя</b>	п.м.	1375	115	158125
Сруб согласно проекта	м3	115	10700	1230500
				<b>1388625</b>
<b>Монтаж крыши утепленной</b>	м2	154	1284	197736
Доска 50 (стропильная часть)	м3	2,5	6955	17387,5
Доска 25*150 (обрешетка) внеш и внутр	м3	3,6	6955	25038
Гвозди,крепеж пластины,уголки	кг	30	128,4	3852
Металлочерепица Металлпофиль	м2	154	262,15	40371,1
Ветровлагоизоляция ИЗОСПАН А	рул	2	1605	3210
Утеплитель ЭКОВЕР	м3	23	2118,6	48727,8
Пароизоляция ИЗОСПАН В	рул	2	1391	2782
Конек	п.м	14	256,8	3595,2
Ветровая планка, карнизная планка	п.м	48	202,23	9707,04
Подшивка карнизов с материалом	м2	54	1070	57780
Водосточная система Grand Line	п.м	20	1177	23540
Саморезы кровельные	шт	1200	4,28	5136
Обшивка вагонкой мансардного этажа	м2	112	749	83888
Транспортные расходы				3424
Накладные расходы				44940
<b>ИТОГО перекрытия, кровля</b>				<b>571114,64</b>
<b>Устройство полов</b>	м2	157	1048,6	164630,2
Доска шпунтованная	м2	157	620,6	97434,2
Брус 200*100	м3	6,12	6955	42564,6
Утеплитель ЭКОВЕР	м3	21	2033	42693
Доска 25*150, брусок 50*50	м3	4,9	6955	34079,5
Гидро-Пароизоляция ИЗОСПАН	рул	4	1712	6848
Крепеж	кг	15	107	1605
Расходные материалы				2782
Транспортные расходы	%			13161
Накладные расходы				32742
				<b>438539,5</b>
Окна, двери с монтажем	м2	47,5	4494	213465
Септик	шт	1	101650	101650
Система В и К	шт	1	203300	203300
Система отопления с электродкотлом	шт	1	211860	211860
Система электроснабжения	шт	1	160500	160500
				<b>890775</b>
<b>ИТОГО</b>				<b>3 482 157,04</b>

Г-образная лестница с поворотом на 90 градусов с забежными ступенями (материал лестницы, балясин, поручня – бук) – 190 000 руб.

Тонировка и лак Махагон - 13 000 руб.

Монтаж лестницы – 27 000 руб.