

Исх. от 08.05.2013г.

**Коммерческое предложение**

на производство домокомплекта из сухого профилированного бруса сечением 190\*190мм(порода сосна/ель),а также работы по сборке и монтажу и приобретение материала необходимого для строительства.

место строительства: Ленинградская обл.

Проекта дома «Софрино», Собщ. = 252 м2



Размеры	Характеристика материала	Назначение	Ед.изм.	Кол-во	Цена, руб.	Общая стоимость, руб.
<b>Раздел 1. Стеновой конструктив</b>						
<b>1.1. СБС и несущие конструкции кровли.</b>						<b>2 142 480</b>
190*190	Стеновой элемент Дома (профилированный брус сеч.190*190мм /сосна,ель)		м3	112	16500	1848000
45*195	Доска, сухая, строганая, хвойных пород.	Стропила, лаги 2го этажа	м <sup>3</sup>	14,9	12 500	186 250
45*145	Доска, сухая, строганая, хвойных пород	каркас обшивки фронтонов	м <sup>3</sup>	2,7	12 500	33 750

45*45	Брусок сухой хвойных пород.	Вентиляционный брусок кровли. Брусок смены направлений	ООО «Петроспект» Юридический адрес: г. Санкт-Петербург, 1 ИНН 782501001 / К/О БИК 044030811 Р/сч. 40702810718060	м <sup>3</sup>	2,4	11 200	26 880	
50x150	Доска, ест.вл, обрезная, хвойных пород.	Устройство лесов и настилов.(работы и материал)		м <sup>3</sup>	7	6 800	47 600	
<b>1.2. Кровля</b>							<b>239 400</b>	
	Комплект мягкой кровли "Икопал" (настил кровли OSB-3 и ветрозащита фронтонов)			ком пл.	1	239 400	239 400	
<b>1.3. Рулонные материалы</b>							<b>28 600</b>	
	Гидроизол Бикрост	гидроизоляция под 1 венец		рул	3	1560	4680	
	Пленка диффузионная мембрана RS-PROF-80	Ветрозащита, пароизоляция кровли		рулон	4	3 120	12 480	
	Пленка MASTER-90	Гидроизоляция кровли		рулон	4	2 860	11 440	
<b>1.4. Утеплители</b>							<b>177940</b>	
	Базальтовая вата Rockwool	Теплоизоляция кровли и фронтонов		м <sup>3</sup>	50	2380	119000	
	Межвенцовый утеплитель			мп	1600	14	22400	
	Пенополистерол ПСБС 35	Тепло-звукоизоляция кровли, фронтонов		м <sup>3</sup>	12,6	2900	36540	
<b>1.5. Вспомогательные материалы</b>							<b>72 600</b>	
	Комплект	Стяжки, гвозди, перфориров. пластины, саморезы, и пр. расходные материалы		ком пл.	1	72600	72600	
<b>Раздел 2. КОНСТРУКТИВНЫЕ ПИЛОМАТЕРИАЛЫ</b>							<b>79135</b>	
34*178	Имитатор бруса	отделочный материал на фронтоны		м <sup>3</sup>	4,2	14300	60060	
45*220	Доска, сухая, профилированная	Обсада дверных и оконных проемов		м <sup>3</sup>	1,526	12500	19075	
<b>ИТОГО по разделам 1 и 2 :</b>							<b>2 740 155</b>	
<b>Работы и пр.расходы</b>								
Сборка стенового Комплекта дома с установкой обсадных и стягивающих конструкций , прокладкой межвенцового утеплителя (112 м3)						112	3500	392 000

Устройство СБС с монтажом подкровельного ковра и настилом чистового покрытия кровли. Утепление кровли и фронтонов с устройством ветрозащиты, пароизоляции и наружной обшивкой имитатором бревна (246 м2)	246 2500	615 000
Транспортные и погрузочно-разгрузочные расходы по данному разделу		94 000
Мобилизация бригады, возведение временных сооружений для хранения материалов		65 000
<b>Итого по работам,руб</b>		<b>1 166 000</b>
<b>Всего по смете с учетом материалов,руб.</b>		<b>3 906 155</b>

\*\*Цена действительна, при условии заключения Договора в срок до 01 июня 2013 года.

